REVISION DU PLU
DE LA COMMUNE DE CAMON

Partie urbanisée nord
Echelle : 1/2500 ème
Pièce n° 5b

APPROBATION
Vu pour être annexé
à la délibération du
Conseil Municipal en date du
01/09/2025

Zonage
- UB : tissu ancien
- UBa : centre ancien
- UE : à vocation d'équipement
- UC : tissu plus aéré
- UCf : secteur le long de la rivière
- UF : activités
- UCr : secteur d'extension limitée
- 2AU : zone de réserve foncière
- 1AU : zone à urbaniser
- 1AUE : zone d'extension à vocation d'équipement
- A : zone agricole
- N : zone naturelle
- Nj : zone de jardin
- Njc : secteur de jardins communaux
- Nh : zone humide
- Nht : zone humide à vocation d'équipement
- Nzh : zone à dominante humide

x
- Espace boisé classé au titre du L113-1
- Emplacement réservé (le n° renvoie à la liste - L151-41)
- Eléments à préserver au titre du L151-19 et du L151-23
- Secteur à programme de logements mixité sociale en zone U et AU
- Secteur soumis à OAP
- Secteur de préservation des berges
- secteur de jardin à préserver au titre du L151-23
- Présence de cavités

x
- Murs à préserver au titre du L151-19
- Chemins à conserver
- Eléments de continuité écologique à préserver au titre du L151-23
- Fuseau de vue à préserver au titre du L151-23
- Nouvel accès interdit

Information
- Périmètre de voisinage d'infrastructure de transport terrestre
- Suspicion de cavités

N°	Désignation de l'opération	Bénéficiaire	Superficie approximative
1	Accès aux riverains	Commune	1370m²
2	Création d'un accès	Commune	400 m²
3	Extension du cimetière	Commune	3188 m²
4	Création d'une aire de stationnement	Commune	865 m²
5	Création d'un accès	Commune	1970 m²
6	Création d'un accès	Commune	200 m²
7	Création d'un accès	Commune	130 m²
8	Accès aux hortillonnages En matériaux perméables	Commune	112 m²
9	Création d'un fossé pour gestion des eaux pluviales	Commune	1000 m²
10	Création d'un bassin de rétention	Commune	250m3